

MS 1018 Maison de Maître située à 25 mns de Salouel sortie Amiens Sud



Prix : 235 000€ H.A.I

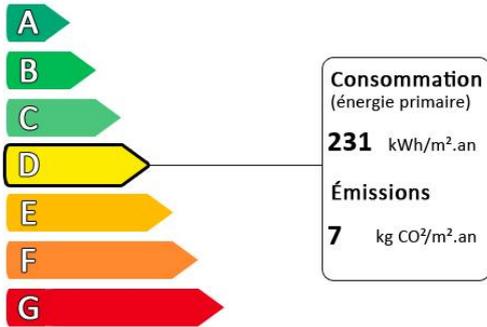
dont 6,82% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 220000€

Maison de Maître de 200 m² située à 25 mns de Salouel sortie Amiens Sud, à 2 h de Paris. Cette maison de caractère vous séduira par ses belles hauteurs sous plafond, ses espaces de vie spacieux et lumineux. Au Rez de chaussée : Hall d'entrée desservant deux salles à manger, un salon, une cuisine aménagée, une salle de bain, douche, un wc. Etage : quatre belles chambres avec parquet bois d'origine, cheminée en marbre, un bureau, une pièce d'eau. 2ème étage : un grenier de 90 m² aménageable. Terrain arboré sans vis à vis de 8000 m² Cave Hangar Fenêtres DV PVC volets bois. Assainissement individuel. Bilan énergétique classé en D, pompe à chaleur et panneaux solaires. N'hésitez pas à appeler Mme Sueur Myriam pour tous renseignements.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 201 m²
Surface du terrain : 8180 m²
Nombre de pièces : 9
Nombre de chambres : 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021