

MS 915 940 St Valery, Maison à usage mixte, emplacement exceptionnel



Prix : 375 000€ H.A.I

dont 7,14% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 350000€

Belle opportunité d'acquérir cette maison à usage mixte située à quelques minutes de Saint Valéry le long du canal de la Somme, dans un environnement exceptionnel comprenant : une cuisine, trois salles, deux remises, deux caves, une pièce pour le stockage de matériel, un WC, une salle d'eau, une buanderie. Une belle dépendance. Possibilité d'installer des gîtes insolites sur un joli terrain de 2500 m2 Absence de mode de chauffage

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant

NON SOUMIS



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable : 115 m²

Surface du terrain : 2500 m²

Nombre de pièces : 6