

MS 930 955A Très Belle demeure à 15 mns d'Abbeville dans un bourg tous commerces



Prix : 299 000€ H.A.I

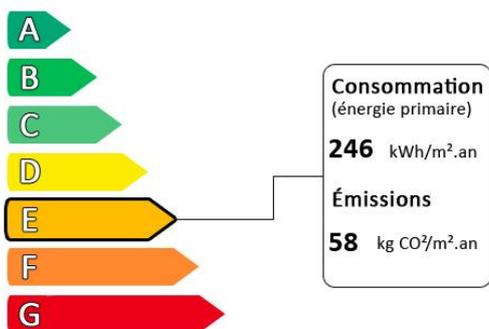
dont 4,91% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 285000€

Maison 7 pièces 146 m² Belle demeure dans un bourg tous commerces (crèche, école, boulangerie, pharmacie, etc) située à 15 mns d'Abbeville, comprenant : Au rez de chaussée : un hall d'entrée, une cuisine aménagée et équipée, une salle de séjour avec sa cheminée insert bois, un salon avec sa cheminée foyer ouvert bois, un wc, et une salle de bain. Au 1er étage : un palier desservant trois chambres, et une salle de douche. Au 2ème étage : un grenier de 26 m² aménagé (en plus des 146 m² de surface habitable). Atelier, dépendances, buanderie, et cave. Chalet, deux box à chevaux, et un hangar à bois. Chauffage central au fuel. Fenêtres double vitrage en PVC. TAE. Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à contacter Mme Sueur Myriam au 06 01 97 84 27.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 146 m²
Surface du terrain : 940 m²
Nombre de pièces : 7
Nombre de chambres : 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021