

GH 982 Maison avec box pour chevaux - Drucat Le Plessiel



Prix : 278 000€ H.A.I

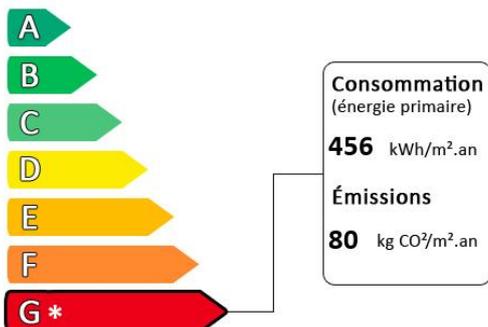
dont 4.90% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 265000€

A 10 minutes d'Abbeville et proche de l'entrée de l'autoroute A16, une maison de 115 m² sur un terrain de plus de 6600 m², accompagné d'un grand bâtiment, et de 4 box à chevaux. Au rdc du bien : une entrée, un salon salle à manger, avec cuisine ouverte aménagée et équipée (cuisine neuve), une véranda, un wc séparé et une salle d'eau. Au premier étage : trois chambres avec une belle salle de bain - wc, très récente, et au second une grande chambre mansardée. Le bien se complète d'un sous sol et garage. Chauffage au fioul et insert bois. Aucuns travaux à prévoir. Très bel ensemble immobilier. Idéal pour les gens ayant des chevaux.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 115.24 m²
Surface du terrain : 6606 m²
Nombre de pièces : 5
Nombre de chambres : 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021