



CABINET SOMONT - SAINT VALERY IMMOBILIER

Transactions – Expertise immobilière

7 bis, quai Blavet 80230 SAINT VALERY SUR SOMME

2 place Courbet 80410 CAYEUX SUR MER

Tél. : 03.22.26.17.90 / 03.22.60.43.18

Mail : cabinet.somont@gmail.com

HONORAIRES DE LOCATION TTC

Honoraires location Habitation Principale nue ou meublée (art. 5 loi du 6 juillet 1989) :

	LOCATAIRE	BAILLEUR
Recherche de locataire Négociation	-	15% du loyer hors charges TTC
Visites Constitution du dossier Rédaction du bail	75% du loyer hors charges (plafond à 8 € / m ²) TTC	75% du loyer hors charges TTC
Etat des lieux	25% du loyer hors charges (plafond de 3 € / m ²) TTC	25% du loyer hors charges TTC

Honoraires location – Locaux commerciaux et professionnels :

	LOCATAIRE	BAILLEUR
Recherche de locataire Négociation	30% du loyer TTC	30% du loyer TTC
Visites Constitution du dossier Rédaction du bail	65% du loyer TTC	65% du loyer TTC
Etat des lieux	15% du loyer TTC	15% du loyer TTC

Nos honoraires sont affichés Toutes Taxes Comprises